

Achtung: Neuregelung bei der Wohnungsbau-Prämie geplant !!!

Frau Regina Kohl, Kundenberaterin der Rostocker Volks- und Raiffeisenbank eG informiert:

Die Bundesregierung plant eine Neuregelung bei der Wohnungsbau-Prämie ( WOP ), die zum 01. Januar 2009 in Kraft treten soll.

Die Wohnungsbau-Prämie soll dauerhaft an eine wohnwirtschaftliche Verwendung (Bau, Kauf, Modernisierung, Renovierung, etc.) gebunden werden, d.h. die bisherige Bindefrist von 7 Jahren bei Gewährung der Wohnungsbauprämie würde entfallen.

Für Verträge, die nach dem 31. Dezember 2008 abgeschlossen werden, bedeutet dies: Setzen Kunden ihre Bausparmittel (Guthaben + erhaltene Wohnungsbau-Prämie + Darlehen) nicht wohnwirtschaftlich ein, müssten sie die vom Staat erhaltene Wohnungsbauprämie in voller Höhe zurückzahlen.

Mein persönlicher Ratschlag: Sichern Sie sich alle Prämienchancen, ein Bausparvertrag lohnt sich in jedem Fall, um sich dauerhaft ein zinssicheres und zinsgünstiges Darlehen zu sichern !